

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Nemesládony Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2022. augusztus 29-én megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester, Fábíán-Bencsik Gabriella alpolgármester,
Bögöthy Zsuzsanna, Pietrowskiné Végh Andrea és Gasparics-Horváth Zsanett képviselők

Tanácskozási joggal az ülésen végig jelen van:

Dr. Husz Norina jegyző képviselőként Kovács-Deé Eszter aljegyző

Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester köszönti a megjelenteket. Megköszöni, hogy a meghívásának eleget tettek a képviselők. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel azon mind az 5 képviselő jelen van.

Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendet fogadják el.

A Képviselő-testület – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

N A P I R E N D E K

- | | |
|------------------------------------|---|
| <u>I. Napirendi pont:</u> | Falukirándulás megszervezése
Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester |
| <u>II. Napirendi pont:</u> | Vasivíz Zrt. Gördülő fejlesztési terv elfogadása
Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester |
| <u>III. Napirendi pont:</u> | Reumatológiai járóbeteg ellátás finanszírozása
Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester |
| <u>IV. Napirendi pont:</u> | A simasági 323/1. hrsz-on lévő iroda és lakás értékesítése
Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester |
| <u>V. Napirendi pont:</u> | Szociális rendelet módosítása
Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester |

I. Napirendi pont:

Falukirándulás megszervezése

Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester

Rubóczkiné Börczy Viktória tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a megszervezésre kerülő falukirándulás várható költségeit meg kell vitatni.

A legnagyobb összeget az utazás költsége jelenti. A legkedvezőbb árajánlat összege 310.000 Ft + ÁFA, azaz 393.700 Ft összeg lenne. Ezen kívül még az étkezés költsége és a belépők ára lenne még költség. A Polgármester Asszony javasolta az 1.000.000 Ft összegű pénzügyi keret megállapítását.

A képviselők részéről hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

36/2022. (VIII.29.) számú határozat:

Falukirándulás megszervezéséhez fedezet biztosítás

Nemesládony Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a falukirándulás várható költségeire (autóbusz bérlés két sofőrrel, belépők, étkezés) 1.000.000 Ft összegű keretet biztosít.

A pénzügyi fedezet a 2022. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester

Határidő: azonnal

II. Napirendi pont:

Vasivíz Zrt. Gördülő fejlesztési terv elfogadása

Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester

Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester elmondta, hogy ezt a gördülő fejlesztési tervet minden évben véleményezni kell. A tervezett beruházások szerepelnek benne.

Javasolja, hogy változtatás nélkül, véleményeltérés nélkül kerüljön jóváhagyásra.

A képviselők részéről hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

37/2022. (VIII.29.) számú határozat:

Gördülő fejlesztési terv jóváhagyása

Nemesládony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 1. § c) alapján Nemesládony Község közigazgatási területén a víziközmű-szolgáltatás ellátásáért felelős V008 jelű Uraiújfalu ivóvízellátási rendszer 15 éves, 2022 és 2036 közötti évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervét a Vksztv. 11. §-a alapján véleményeltérés nélkül tudomásul veszi, jóváhagyja.

Felelős: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester

Határidő: azonnal

III. Napirendi pont:

Reumatológiai járóbeteg ellátás finanszírozása

Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester

A Büki Gyógyfürdő Zrt. a mellékelt kérelemmel fordult a reumatológiai járóbeteg ellátás finanszírozása tárgykorében az érintett települési önkormányzatokhoz.

Az ellátás biztosításához szükséges költségeket figyelembe véve kérik a finanszírozást. A Polgármester Asszony tájékoztatta a képviselőket arról, hogy Nemesládony településre jutó finanszírozás összege nagyon magas. A 2023. évben a heti 10 óra ellátás 129.059 Ft lenne, a heti 30 óra ellátás 312.434 Ft lenne.

A képviselők egyetértettek abban, hogy ez túl magas összeg, Nemesládony nem tudja ezt a feladatot finanszírozni.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

38/2022. (VIII.29.) számú határozat:

Reumatológiai járóbeteg ellátás finanszírozása

Nemesládony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Büki Gyógyfürdő Zrt. által biztosított reumatológiai járóbeteg ellátáshoz nem nyújt támogatást

Felelős: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester

Határidő: azonnal

IV. Napirendi pont:

A simasági 323/1. hrsz-on lévő iroda és lakás értékesítése

Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester

A Polgármester Asszony tájékoztatta a képviselőket, hogy a 323/1 hrsz-ú 9633 simaság, Szabadság u. 2/B. szám alatt található lakás és Körzeti megbízotti iroda értékbecslése megtörtént. A lakás forgalmi értéke 5.400.000 Ft, az irodáé 2.200.000 Ft, mely összesen 7.600.000 Ft összegű.

Mint ismeretes az ingatlan 6 önkormányzat tulajdonában áll: Simaság Község Önkormányzata 702/1897-ed, Sajtoskál Községi Önkormányzat 420/1897-ed, Nemesládony Község Önkormányzat 198/1897-ed, Nagygeresd Községi Önkormányzat 377/1897-ed, Lócs Községi Önkormányzat 163/1897-ed és Iklanberény Községi Önkormányzat 37/1897-ed tulajdoni hányaddal rendelkezik.

Fontos még tudni azt, hogy a Vas Megyei Rendőr-főkapitányság, mint bérlőkijelölési joggal rendelkező szerv a lakás értékesítése esetén a vételár 50 %-ára igényt tart. Ezért az értékbecslést még a Vas Megyei Rendőr-főkapitányság részére meg kell küldenünk jóváhagyásra.

2021. szeptember 22-én a 13/2022.(IX.22.) számú képviselő-testületi határozattal Simaság Község Önkormányzata kezdeményezte a tulajdonközösség megszüntetését a lakás értékesítése esetén fennálló kötelezettség ismeretében. A tulajdonostárs önkormányzatok is egyetértettek a döntéssel és vállalták a lakás értékesítése esetén a fizetési kötelezettség teljesítését a Vas Megyei Rendőr-főkapitányság felé.

A Polgármester Asszony javasolta, hogy az értékbecslés összegét fogadja el a Képviselő-testület és értékesítsék az ingatlant Simaság Önkormányzat részére.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

39/2022. (VIII.29.) számú határozat:

A simasági 323/1. hrsz-on lévő iroda és lakás értékesítése

1. Nemesládony Község Önkormányzat Képviselő – testület hozzájárul ahhoz, hogy Simaság Község Önkormányzata (9633 Simaság, Szabadság u. 18., adószám: 15421687-1-18) megvásárolja az Önkormányzatnak a 323/1 hrsz-on lévő „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 1165 m² területnagyságú ingatlanban lévő 198/1897-ed tulajdoni hányadát - a PEKRI Bt. ingatlanvagyon-értékelő értékbecslésében foglaltak alapján – *bruttó 793.253 Ft vételárért*, melyből a lakás tulajdoni hányadára eső vételár bruttó 563.627 Ft, az iroda tulajdoni hányadára eső vételár bruttó 229.626 Ft.
2. Nemesládony Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adásvételi szerződés hatályba lépését követően a lakás értékének 50 %-át, azaz bruttó 281.814 Ft összeget a Vas Megyei Rendőrfőkapitányság, mint bérlőkijelölési joggal rendelkező szerv részére utalja át.
3. A vételár kiegyenlítésének határideje az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon.
4. Nemesládony Község Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy az adásvételi szerződés elkészítésére Simaság Község Önkormányzata Dr. Derdák Enikő ügyvédet bízta meg és az ügyvédi költséget Simaság Község Önkormányzata viseli.

V. Napirendi pont:

Szociális rendelet módosítása

Előadó: Rubóczkiné Börczy Viktória polgármester

A szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(VII.31.) számú önkormányzati rendelet szociális étkeztetés intézményi térítési díj mértékére vonatkozó melléklet módosításra szorul. A térítési díj emelés indokolt, a szolgáltató által biztosított vásárolt élelmiszer díja jelentősen emelkedett. Az idei évben már két alkalommal is emeléshez folyamodott. A szociális étkeztetési feladatokra kapott állami normatíva már nem elég a különbözet anyagi fedezetére.

A Polgármester Asszony javasolta a térítési díj emelését 700 Ft/ebéd összegre az előterjesztésnek megfelelően 2022. október 1-től.

Hozzászólás nem volt, a képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotta meg:

***Nemesládony Község Önkormányzatának
5/2022.(IX.12.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló
7/2021. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról***

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni a részvételt, majd a képviselő-testületi ülést bezárja.

Nemesládony, 2022. augusztus 29.

Rubóczkiné Böröczy Viktória

Rubóczkiné Böröczy Viktória
polgármester



dr. Husz Norina

dr. Husz Norina
jegyző M.